



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI	BDI 1 (%)		26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS															SINAPI	abr/25	BDI 2 (%)		26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
1			Nº 25 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's						R\$ 7.136,56	R\$ 367,35	R\$ 7.503,91					R\$ 9.028,49	R\$ 464,77	R\$ 9.493,26	
1.1	SINAPI	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 5.667,56	R\$ 101,45	R\$ 5.769,01	R\$ 5.667,56	R\$ 101,45	R\$ 5.769,01	R\$ 7.170,03	R\$ 128,34	R\$ 7.298,37	BDI 1	R\$ 7.170,03	R\$ 128,34	R\$ 7.298,37	
1.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
1.3	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 230,64	R\$ 12,78	R\$ 243,42	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 291,78	R\$ 16,17	R\$ 307,95	
1.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
1.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
1.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
1.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
1.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
1.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
1.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
1.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
2			Nº 26 - AR CONDICIONADO 18.000 BTU's						R\$ 5.567,80	R\$ 357,22	R\$ 5.925,02					R\$ 7.043,86	R\$ 451,95	R\$ 7.495,81	
2.1	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	BDI 1	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	
2.2	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ 58,92	R\$ 2,31	R\$ 61,23	R\$ 176,76	R\$ 6,93	R\$ 183,69	R\$ 74,54	R\$ 2,92	R\$ 77,46	BDI 1	R\$ 223,62	R\$ 8,76	R\$ 232,38	
2.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
2.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
2.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
2.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
2.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
2.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
2.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
2.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
2.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
3			Nº 27 - AR CONDICIONADO 18.000 BTU's						R\$ 5.567,80	R\$ 357,22	R\$ 5.925,02					R\$ 7.043,86	R\$ 451,95	R\$ 7.495,81	
3.1	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	BDI 1	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	
3.2	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ 58,92	R\$ 2,31	R\$ 61,23	R\$ 176,76	R\$ 6,93	R\$ 183,69	R\$ 74,54	R\$ 2,92	R\$ 77,46	BDI 1	R\$ 223,62	R\$ 8,76	R\$ 232,38	
3.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
3.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
3.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
3.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
3.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
3.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%) 26,51	
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%) 26,31	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
3.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
3.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
3.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
4			Nº 28 - AR CONDICIONADO 18.000 BTU's						R\$ 5.567,80	R\$ 357,22	R\$ 5.925,02					R\$ 7.043,86	R\$ 451,95	R\$ 7.495,81
4.1	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	BDI 1	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49
4.2	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ 58,92	R\$ 2,31	R\$ 61,23	R\$ 176,76	R\$ 6,93	R\$ 183,69	R\$ 74,54	R\$ 2,92	R\$ 77,46	BDI 1	R\$ 223,62	R\$ 8,76	R\$ 232,38
4.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22
4.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
4.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
4.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
4.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
4.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
4.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
4.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
4.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
5			Nº 29 - AR CONDICIONADO 18.000 BTU's						R\$ 5.567,80	R\$ 357,22	R\$ 5.925,02					R\$ 7.043,86	R\$ 451,95	R\$ 7.495,81
5.1	SINAPI	103250	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 4.152,68	R\$ 97,17	R\$ 4.249,85	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49	BDI 1	R\$ 5.253,56	R\$ 122,93	R\$ 5.376,49
5.2	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	R\$ 58,92	R\$ 2,31	R\$ 61,23	R\$ 176,76	R\$ 6,93	R\$ 183,69	R\$ 74,54	R\$ 2,92	R\$ 77,46	BDI 1	R\$ 223,62	R\$ 8,76	R\$ 232,38
5.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22
5.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
5.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
5.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
5.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
5.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
5.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
5.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
5.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
6			Nº 30 - AR CONDICIONADO 30.000 BTU's						R\$ 8.194,13	R\$ 734,63	R\$ 8.928,76					R\$ 10.366,42	R\$ 929,42	R\$ 11.295,84
6.1	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 230,64	R\$ 12,78	R\$ 243,42	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 291,78	R\$ 16,17	R\$ 307,95
6.2	COMPOSIÇÃO	86	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 30.000 BTUS/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 6.725,13	R\$ 468,73	R\$ 7.193,86	R\$ 6.725,13	R\$ 468,73	R\$ 7.193,86	R\$ 8.507,96	R\$ 592,99	R\$ 9.100,95	BDI 1	R\$ 8.507,96	R\$ 592,99	R\$ 9.100,95
6.3	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
6.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
6.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
6.7	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
6.8	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
6.9	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
6.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
6.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
7			Nº 31 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 20.214,86	R\$ 1.251,08	R\$ 21.465,94					R\$ 25.573,85	R\$ 1.582,86	R\$ 27.156,71
7.1	SINAPI	103276	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67	BDI 1	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67
7.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	14,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 709,94	R\$ 54,18	R\$ 764,12	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 898,10	R\$ 68,60	R\$ 966,70
7.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
7.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
7.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	3,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 115,14	R\$ 90,93	R\$ 206,07	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 145,65	R\$ 115,05	R\$ 260,70
7.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
7.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	14,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 996,24	R\$ 270,90	R\$ 1.267,14	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 1.260,28	R\$ 342,72	R\$ 1.603,00
7.8	COMPOSIÇÃO	101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	14,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 1.632,82	R\$ 34,58	R\$ 1.667,40	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 2.065,70	R\$ 43,68	R\$ 2.109,38
7.9	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	14,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 602,83	R\$ 319,45	R\$ 922,28	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 762,70	R\$ 404,13	R\$ 1.166,83
7.10	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
7.11	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
7.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	14,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 225,40	R\$ 128,66	R\$ 354,06	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 285,18	R\$ 162,82	R\$ 448,00
7.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 128,10	R\$ 37,80	R\$ 165,90	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 162,12	R\$ 47,88	R\$ 210,00
8			Nº 32 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 19.793,12	R\$ 1.028,21	R\$ 20.821,33					R\$ 25.040,27	R\$ 1.300,92	R\$ 26.341,19
8.1	SINAPI	103276	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67	BDI 1	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67
8.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	11,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 557,81	R\$ 42,57	R\$ 600,38	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 705,65	R\$ 53,90	R\$ 759,55
8.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	12,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 608,52	R\$ 46,44	R\$ 654,96	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 769,80	R\$ 58,80	R\$ 828,60
8.4	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
8.5	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
8.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
8.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	11,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 782,76	R\$ 212,85	R\$ 995,61	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 990,22	R\$ 269,28	R\$ 1.259,50
8.8	COMPOSIÇÃO	101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	11,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 1.282,93	R\$ 27,17	R\$ 1.310,10	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 1.623,05	R\$ 34,32	R\$ 1.657,37
8.9	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	11,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 478,96	R\$ 253,81	R\$ 732,77	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 605,98	R\$ 321,09	R\$ 927,07
8.10	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
8.11	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90





ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
8.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	11,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 177,10	R\$ 101,09	R\$ 278,19	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 224,07	R\$ 127,93	R\$ 352,00
8.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 100,65	R\$ 29,70	R\$ 130,35	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 127,38	R\$ 37,62	R\$ 165,00
9		Nº 33 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's							R\$ 11.208,93	R\$ 709,27	R\$ 11.918,20					R\$ 14.180,42	R\$ 897,40	R\$ 15.077,82
9.1	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
9.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	8,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 405,68	R\$ 30,96	R\$ 436,64	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 513,20	R\$ 39,20	R\$ 552,40
9.3	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	8,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 615,04	R\$ 34,08	R\$ 649,12	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 778,08	R\$ 43,12	R\$ 821,20
9.4	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
9.5	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
9.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
9.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 569,28	R\$ 154,80	R\$ 724,08	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 720,16	R\$ 195,84	R\$ 916,00
9.8	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	8,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 355,09	R\$ 188,17	R\$ 543,26	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 449,26	R\$ 238,05	R\$ 687,31
9.9	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
9.10	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
9.11	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	8,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 128,80	R\$ 73,52	R\$ 202,32	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 162,96	R\$ 93,04	R\$ 256,00
9.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 73,20	R\$ 21,60	R\$ 94,80	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 92,64	R\$ 27,36	R\$ 120,00
10		Nº 34 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's							R\$ 13.815,73	R\$ 1.232,41	R\$ 15.048,14					R\$ 17.478,31	R\$ 1.559,25	R\$ 19.037,56
10.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	15,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 241,50	R\$ 137,85	R\$ 379,35	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 305,55	R\$ 174,45	R\$ 480,00
10.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	15,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 760,65	R\$ 58,05	R\$ 818,70	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 962,25	R\$ 73,50	R\$ 1.035,75
10.3	COMPOSIÇÃO	101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	15,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 1.749,45	R\$ 37,05	R\$ 1.786,50	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 2.213,25	R\$ 46,80	R\$ 2.260,05
10.4	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
10.5	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
10.6	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
10.7	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
10.8	SINAPI	90437	FUO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 153,52	R\$ 121,24	R\$ 274,76	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 194,20	R\$ 153,40	R\$ 347,60
10.9	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
10.10	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	15,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 1.067,40	R\$ 290,25	R\$ 1.357,65	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 1.350,30	R\$ 367,20	R\$ 1.717,50
10.11	Próprio	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
10.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 137,25	R\$ 40,50	R\$ 177,75	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 173,70	R\$ 51,30	R\$ 225,00
10.13	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	15,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 644,12	R\$ 341,33	R\$ 985,45	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 814,94	R\$ 431,81	R\$ 1.246,75
11		Nº 35 - AR CONDICIONADO 36.000 BTU's							R\$ 15.552,60	R\$ 926,49	R\$ 16.479,09					R\$ 19.675,65	R\$ 1.172,22	R\$ 20.847,87
11.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	12,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 193,20	R\$ 110,28	R\$ 303,48	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 244,44	R\$ 139,56	R\$ 384,00
11.2	COMPOSIÇÃO	95	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	12,00	R\$ 76,35	R\$ 3,84	R\$ 80,19	R\$ 916,20	R\$ 46,08	R\$ 962,28	R\$ 96,59	R\$ 4,86	R\$ 101,45	BDI 1	R\$ 1.159,08	R\$ 58,32	R\$ 1.217,40
11.3	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
11.4	SINAPI	103272	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 36000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 12.279,34	R\$ 182,96	R\$ 12.462,30	R\$ 12.279,34	R\$ 182,96	R\$ 12.462,30	R\$ 15.534,59	R\$ 231,46	R\$ 15.766,05	BDI 1	R\$ 15.534,59	R\$ 231,46	R\$ 15.766,05
11.5	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
11.6	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
11.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
11.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	12,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 853,92	R\$ 232,20	R\$ 1.086,12	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 1.080,24	R\$ 293,76	R\$ 1.374,00
11.9	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
11.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 109,80	R\$ 32,40	R\$ 142,20	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 138,96	R\$ 41,04	R\$ 180,00
11.11	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	12,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 520,25	R\$ 275,69	R\$ 795,94	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 658,22	R\$ 348,77	R\$ 1.006,99
12			Nº 36 - AR CONDICIONADO 18.000 BTU's						R\$ 10.334,68	R\$ 686,25	R\$ 11.020,93					R\$ 13.074,48	R\$ 868,24	R\$ 13.942,72
12.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	8,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 128,80	R\$ 73,52	R\$ 202,32	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 162,96	R\$ 93,04	R\$ 256,00
12.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	8,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 260,00	R\$ 29,20	R\$ 289,20	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 328,96	R\$ 36,96	R\$ 365,92
12.3	SINAPI	97329	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,00	R\$ 58,92	R\$ 2,31	R\$ 61,23	R\$ 471,36	R\$ 18,48	R\$ 489,84	R\$ 74,54	R\$ 2,92	R\$ 77,46	BDI 1	R\$ 596,32	R\$ 23,36	R\$ 619,68
12.4	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
12.5	SINAPI	103268	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 18000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 7.797,06	R\$ 153,60	R\$ 7.950,66	R\$ 7.797,06	R\$ 153,60	R\$ 7.950,66	R\$ 9.864,06	R\$ 194,32	R\$ 10.058,38	BDI 1	R\$ 9.864,06	R\$ 194,32	R\$ 10.058,38
12.6	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
12.7	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
12.8	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
12.9	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 569,28	R\$ 154,80	R\$ 724,08	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 720,16	R\$ 195,84	R\$ 916,00
12.10	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
12.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 73,20	R\$ 21,60	R\$ 94,80	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 92,64	R\$ 27,36	R\$ 120,00
12.12	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	8,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 355,09	R\$ 188,17	R\$ 543,26	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 449,26	R\$ 238,05	R\$ 687,31
13			Nº 37 - AR CONDICIONADO 36.000 BTU's						R\$ 14.837,32	R\$ 668,78	R\$ 15.506,10					R\$ 18.770,70	R\$ 846,17	R\$ 19.616,87
13.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	7,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 112,70	R\$ 64,33	R\$ 177,03	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 142,59	R\$ 81,41	R\$ 224,00
13.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	7,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 354,97	R\$ 27,09	R\$ 382,06	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 449,05	R\$ 34,30	R\$ 483,35
13.3	COMPOSIÇÃO	95	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	7,00	R\$ 76,35	R\$ 3,84	R\$ 80,19	R\$ 534,45	R\$ 26,88	R\$ 561,33	R\$ 96,59	R\$ 4,86	R\$ 101,45	BDI 1	R\$ 676,13	R\$ 34,02	R\$ 710,15
13.4	COMPOSIÇÃO	98	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
13.5	SINAPI	103272	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 36000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 12.279,34	R\$ 182,96	R\$ 12.462,30	R\$ 12.279,34	R\$ 182,96	R\$ 12.462,30	R\$ 15.534,59	R\$ 231,46	R\$ 15.766,05	BDI 1	R\$ 15.534,59	R\$ 231,46	R\$ 15.766,05
13.6	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
13.7	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
13.8	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
13.9	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	7,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 498,12	R\$ 135,45	R\$ 633,57	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 630,14	R\$ 171,36	R\$ 801,50
13.10	COTAÇÃO	195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
13.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 64,05	R\$ 18,90	R\$ 82,95	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 81,06	R\$ 23,94	R\$ 105,00
13.12	COMPOSIÇÃO	96	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	7,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 313,80	R\$ 166,29	R\$ 480,09	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 397,02	R\$ 210,37	R\$ 607,39



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA:	CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   EAE	Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL:	Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS			BDI 2 (%)	26,31

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
14			EXAUSTÃO MÚSICA						R\$ 2.732,49	R\$ 422,34	R\$ 3.154,83					R\$ 3.456,84	R\$ 534,30	R\$ 3.991,14
14.1			EXAUSTOR PNESP 1						R\$ 1.389,32	R\$ 212,30	R\$ 1.601,62					R\$ 1.757,61	R\$ 268,58	R\$ 2.026,19
14.1.1	COMPOSIÇÃO	104	EXAUSTOR IN LINE TD SILENT 250/100 220V	UN	1,00	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25	BDI 1	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25
14.1.2	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	4,00	R\$ 46,15	R\$ 2,26	R\$ 48,41	R\$ 184,60	R\$ 9,04	R\$ 193,64	R\$ 58,38	R\$ 2,86	R\$ 61,24	BDI 1	R\$ 233,52	R\$ 11,44	R\$ 244,96
14.1.3	COMPOSIÇÃO	103	DIFUSOR CIRCULAR ABS RVA 100mm	UN	1,00	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98	BDI 1	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98
14.2			EXAUSTOR PNESP 2						R\$ 1.343,17	R\$ 210,04	R\$ 1.553,21					R\$ 1.699,23	R\$ 265,72	R\$ 1.964,95
14.2.1	COMPOSIÇÃO	104	EXAUSTOR IN LINE TD SILENT 250/100 220V	UN	1,00	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25	BDI 1	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25
14.2.2	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	3,00	R\$ 46,15	R\$ 2,26	R\$ 48,41	R\$ 138,45	R\$ 6,78	R\$ 145,23	R\$ 58,38	R\$ 2,86	R\$ 61,24	BDI 1	R\$ 175,14	R\$ 8,58	R\$ 183,72
14.2.3	COMPOSIÇÃO	103	DIFUSOR CIRCULAR ABS RVA 100mm	UN	1,00	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98	BDI 1	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98
TOTAL:									R\$ 146.091,62	R\$ 9.455,69	R\$ 155.547,31					R\$ 184.820,87	R\$ 11.963,35	R\$ 196.784,22

Campo Bom, quarta-feira, 2 de julho de 2025

Profissional: William Mateus Muller  
CREA/RS RS212796